

Số: M/2020/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 03 tháng 01 năm 2020

TỜ TRÌNH

(V/v: Vay vốn Ngân hàng TMCP phát triển TP HCM - HD bank)

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông bất thường
Công ty Cổ phần Đầu tư MST

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH 13 ban hành ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư MST;
- Căn cứ tình hình hoạt động kinh doanh thực tế của Công ty Cổ phần Đầu tư MST.

Hội đồng quản trị ("**HDQT**") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("**DHĐCĐ**") xem xét thông qua việc vay vốn thực hiện hợp đồng tổng thầu thi công dự án I Tower Quy Nhơn tại Ngân hàng TMCP phát triển TP HCM – HD bank, như sau:

1. Nội dung thực hiện:

Tổng số tiền vay: 1.500.000.000.000 đồng (bằng chữ: Một nghìn năm trăm tỷ đồng chẵn);

Mục đích giải ngân: Bổ sung nguồn vốn thực hiện hợp đồng tổng thầu thi công dự án I Tower Quy Nhơn;

Tài sản đảm bảo: Nguồn thu trực tiếp từ chủ đầu tư, các tài sản khác của Cổ đông và tài sản của bên thứ ba.

Doanh thu gói thầu: Khoảng 2.500.000.000.000 đồng (Hai nghìn năm trăm tỷ đồng chẵn);

Lợi nhuận gói thầu dự kiến: khoảng 300 tỷ đồng đến 400 tỷ đồng.

2. Triển khai thực hiện:

- Giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị toàn quyền quyết định, bao gồm nhưng không hạn chế các công việc sau:

- Đàm phán, thương thảo mức lãi suất, các điều khoản của Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng đảm bảo và các hợp đồng khác có liên quan được ký kết giữa Công ty và Ngân hàng TMCP phát triển TP HCM – HD bank;

- Ký kết và/hoặc ủy quyền cho người khác ký kết các hợp đồng cấp tín dụng (cho vay, bảo lãnh,...); Hợp đồng bảo đảm và/hoặc mọi giấy tờ cần thiết có liên quan giữa Công ty và Ngân hàng TMCP phát triển TP HCM – HD bank;

- Công bố thông tin theo quy định của Pháp luật;

- Và các công việc khác có liên quan.



Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua các vấn đề trên./.

Nơi nhận:

- Như kính trình;
- Lưu VP. HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Tuyên

